

## 附件一：课程安排

### 上市公司估值定价建模培训课程安排

日期	时间	教学形式	培训内容
3月1日 (星期三)	9:00-11:30	面授课程与 建模演练	<ol style="list-style-type: none"><li>财务预测建模的基本框架和规范<ul style="list-style-type: none"><li>熟悉财务预测模型的基本模块</li><li>掌握规范的财务预测建模习惯</li></ul></li><li>Excel 建模基本操作<ul style="list-style-type: none"><li>演练快捷操作：提高建模效率的方式</li><li>掌握高效率的模型校验方法</li></ul></li><li>建立多表格财务预测模型<ul style="list-style-type: none"><li>建立多表格财务预测模型的步骤</li><li>构建上市公司财务预测模型： 包括利润表、资产负债表、现金流量表及辅助表</li></ul></li></ol>
	11:30-13:30		午餐及休息
	13:30-17:30	面授课程与 建模演练	<ol style="list-style-type: none"><li>掌握关键模块的搭建方式<ul style="list-style-type: none"><li>收入成本拆分</li><li>资本性支出与折旧的详细计算</li><li>债务及利息计算</li><li>间接法现金流量表的搭建</li><li>资产负债表平衡技巧</li><li>报表勾稽关系检查</li></ul></li></ol>
	17:30-18:30		晚餐

	18:30-20:30	建模实践	构建中国上市公司财务预测模型
3月2日 (星期四)	08:30-11:30	面授课程与 建模演练	<ol style="list-style-type: none"> <li>企业价值解析：企业价值与股权价值 <ul style="list-style-type: none"> <li>理解企业价值与股权价值的联系与区别</li> <li>价值等式的简单版本及扩展版本</li> </ul> </li> <li>绝对估值法：自由现金流、终值、折现率 <ul style="list-style-type: none"> <li>对比不同自由现金流计算方式，寻找影响自由现金流的关键驱动</li> <li>掌握多阶段现金流的测算方式</li> <li>计算终值：隐含退出倍数与 Gordon 增长模型</li> <li>确定折现率：资本成本的含义与应用，债务比例，债务成本，资本资产定价模型 (CAPM)，有杠杆和无杠杆的 Beta 值，市场风险溢价</li> </ul> </li> </ol>
	11:30-13:00	午餐及休息	
	13:00-16:00	面授课程与 建模演练	<ol style="list-style-type: none"> <li>假设分析：提升模型灵活性的重要方法 <ul style="list-style-type: none"> <li>单因素敏感性分析</li> <li>双因素敏感性分析</li> <li>情景分析</li> </ul> </li> <li>相对估值法</li> </ol>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• 可比公司法 vs 可比交易法</li> <li>• 选择可比公司的维度</li> <li>• 常见的可比指标及适用场景</li> <li>• 影响估值倍数的关键因素</li> </ul> <p>3. 综合多种估值方法的价格区间</p>
	16:00-17:30	学员测评	估值基础知识（备考网站： <a href="http://www.aifaedu.com">www.aifaedu.com</a> ）

### 部分师资介绍

许国庆先生，毕业于北京大学、哈佛商学院，曾在摩根大通、雷曼兄弟纽约、香港及北京工作近 10 年。1998 年创办诚迅金融，任董事长。针对我国金融投资行业“定性分析有余、定量分析不足”等状况，引进估值建模等华尔街投行投资实操技能培训。曾为数百家大型金融机构及企业提供培训。

杨松涛先生，本科毕业于清华大学经管学院金融专业，CFA 持证人，2005 年加入诚迅金融培训公司，现任投融资培训部总经理，为券商、基金、PE、银行及上市公司主讲了数百场估值建模培训，包括本院此前多期。曾参与多家企业融资、投资的财务和估值模型构建，编写了消费、电力、新能源、机场、医疗、房地产、银行业、物流、煤炭等多个行业的财务模型案例，编写了《估值建模》、《财务报表分析》（共三册）（均由中国金融出版社出版）、《CFA 一级备考手册》（中信出版社）等教材。

江涛先生现任诚迅金融培训公司投融资研究部总经理，曾参与多家企业融

---

资、投资和财务顾问项目，编写了电力、消费、房地产、煤炭、物流、电信、证券业等多个行业的财务模型案例，编写了《估值建模》、《财务报表分析》(共三册)(均由中国金融出版社出版)等教材。江先生为券商、基金、PE、银行及上市公司主讲了数百场估值建模培训，包括本院此前多期。江先生 2002 年本科毕业于清华大学自动化专业，2006 年毕业于清华大学环境科学与工程专业，获硕士学位。

(注：每期标准化培训由以上一位老师主讲)